



Møteprotokoll Kontrollutvalget Fredrikstad

Dato: 05.02.2025
Møtested: Fredrikstad rådhus, møterom Østfold
Tidspunkt: Fra kl. 14:00 til kl. 15:30

Frammøteliste

Navn	Funksjon	Repr.	Møtt for	Merknad
Victor Kristiansen	Leder	AP		
Rune Grundekjøn	Nestleder	H		
Mona Mathisen	Medlem	AP		
Annette Lindahl Raakil	Medlem	SP		
Lars Ketil Laabak	Medlem	FRP		

Møtende fra sekretariatet

Navn	Rolle/stilling
Bjørn Gulbrandsen	rådgiver ØKUS
Anita Dahl Aannerød	daglig leder ØKUS

Andre møtende:

Østre Viken kommunerevisjon: fagansvarlig for forvaltningsrevisjon Casper Støten

Direktør for byutvikling Per Erik Torp, juridisk spesialrådgiver Iselin Trømborg og direktør for økonomi Karsten Hauge

Isegran Eiendom AS, Adm. direktør Steinar Frølandshagen

Varaordfører Bjørnar Laabak

Saksliste

Saksnr.	Innhold	Hjemmel u.off.
PS 25/1	Valg av representant til å signere protokoll	
PS 25/2	Informasjon fra Administrerende direktør i Isegran Eiendom AS	
PS 25/3	Orientering fra kommunedirektør om næringsfondet	
PS 25/4	Informasjon fra Kommunedirektør angående byggesaksbehandling i kommunen	
PS 25/5	Orientering fra Kommunedirektør om budsjett 2025	
PS 25/6	Oppfølging av kontrollutvalgets budsjett for kontrollarbeidet 2025 - Bystyrets behandling	
PS 25/7	2. gangs oppfølging av forvaltningsrevisjon "Kvalitet i helsetjenester ved Fredrikstad kortidssenter"	
PS 25/8	Oppfølgingsrapport forvaltningsrevisjon "Boligforvaltning - kommunale utleieboliger"	
PS 25/9	Kontrollutvalgets årsmelding for 2024	
PS 25/10	Referater og meldinger	
PS 25/11	Eventuelt	

PS 25/1 Valg av representant til å signere protokoll

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Til å godkjenne og signere protokollen sammen med leder av utvalget, velges Rune Grundekjøn og Annette Lindahl Raakil

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Sekretariatets innstilling enstemmig vedtatt

PS 25/2 Informasjon fra Administrerende direktør i Isegran Eiendom AS

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Kontrollutvalget tar informasjonen til orientering.

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Sekretariatets innstilling enstemmig vedtatt

PS 25/3 Orientering fra kommunedirektør om næringsfondet

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Kontrollutvalget tar informasjonen til orientering.

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Sekretariatets innstilling enstemmig vedtatt

PS 25/4 Informasjon fra Kommunedirektør angående byggesaksbehandling i kommunen

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Informasjonen tas til orientering.

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Presentasjonen (PowerPoint) blir oversendt sekretariatet og videresendes utvalgets medlemmer sammen med protokollen. Sekretariatets innstilling enstemmig vedtatt

PS 25/5 Orientering fra Kommunedirektør om budsjett 2025

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Kommunedirektørens informasjon om budsjett 2025, tas til orientering

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Kontrollutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

PS 25/6 Oppfølging av kontrollutvalgets budsjett for kontrollarbeidet 2025 - Bystyrets behandling

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Kontrollutvalget tar oppfølging av kontrollutvalgets budsjett for kontrollarbeidet 2025 – Bystyrets behandling, til orientering.
2. Kontrollutvalget oversender saken til bystyret med følgende forslag til vedtak:
 1. Bystyret vurderer gjennom budsjettendring eller i revidert budsjett for 2025, å legge tilbake reduksjonen på kr. 192.500,- av årets budsjett for kontrollutvalget. Herunder avsetning til ad-hoc-oppgaver på kr. 100.000,- Dette i henhold til saksframlegget med tolkningsuttalelser fra departementet om at kommunedirektøren ikke kan endre eller redusere kontrollutvalgets budsjettforslag for kontrollarbeidet før det skal behandles politisk
 2. Bystyret ber kommunedirektøren sørge for at kontrollutvalgets innstilling til budsjett for kontrollarbeidet legges som vedlegg i budsjettbehandlingen. Dette i henhold til forskrift for kontrollutvalg og revisjon § 2.

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Victor Kristiansen fremmet et nytt forslag til punkt 2.1, forslaget er som følger:

Bystyret vurderer gjennom budsjettendring eller i revidert budsjett for 2025, å legge tilbake reduksjonen på kr. 192.500,- av årets budsjett for kontrollutvalget. Herunder avsetning til ad-hoc-oppgaver på kr. 100.000,-

Dette i henhold til saksframlegget med tolkningsuttalelser fra departementet om at kommunedirektøren ikke kan endre eller redusere kontrollutvalgets budsjettforslag for kontrollarbeidet før det skal behandles politisk.

Sekretariatets forslag til punkt 2.1 blir nytt punkt 2.2.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

PS 25/7 2. gangs oppfølging av forvaltningsrevisjon "Kvalitet i helsetjenester ved Fredrikstad kortidssenter"

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Informasjonen tas til orientering.
2. Kommunedirektør skal gi informasjon til kontrollutvalget når risikovurderingen er gjennomført. Herunder bør også kommunen vise til tiltak som skal igangsettes som følge av risikovurderingen. Administrasjonen gir en skriftlig redegjørelse, senest til kontrollutvalgets møte den 4. juni 2025.

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Sekretariatets innstilling enstemmig vedtatt

PS 25/8 Oppfølgingsrapport forvaltningsrevisjon "Boligforvaltning - kommunale utleieboliger"

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Kontrollutvalget tar oppfølgingsrapport av forvaltningsrevisjonsprosjekt «Boligforvaltning - kommunale utleieboliger», samt kommunedirektørens uttalelse til rapporten til orientering.
2. Kontrollutvalgets innstilling til bystyret:
 1. Bystyret tar oppfølgingsrapport av forvaltningsrevisjonsprosjekt «Boligforvaltning – kommunale utleieboliger», til orientering.
 2. Kommunedirektøren skal gi skriftlig informasjon til kontrollutvalget når administrasjonen anser at de har ferdigstilt arbeidet med å:
 - etablere målsettinger for forvaltning, drift og vedlikehold av kommunens utleieboliger.
 - ferdigstille overordnet ROS-analyse for etat Bygg og eiendom.
 - utarbeide tilstandsrapporter og vedlikeholdsplaner for alle kommunale utleieboliger.
 - gjennomføre kompetansekartlegging og vurdering av kompetansebehov i virksomhet Boligbygg.
 - utarbeide rutiner og arbeidsprosesser som er optimalisert for effektiv gjennomføring av leietakerskifter.

Den skriftlige informasjonen gis til kontrollutvalgets siste møte i 2025.

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Sekretariatets innstilling enstemmig vedtatt

PS 25/9 Kontrollutvalgets årsmelding for 2024

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Kontrollutvalgets årsmelding for 2024, tas til orientering

2. Årsmeldingen oversendes til bystyret med følgende forslag til vedtak:
 - Kontrollutvalgets årsmelding for 2024 tas til orientering

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Sekretariatets innstilling enstemmig vedtatt

PS 25/10 Referater og meldinger

Kontrollutvalget Fredrikstads vedtak 05.02.2025:

1. Kontrollutvalget tar referater og meldinger til orientering.

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Sekretariatets innstilling enstemmig vedtatt

PS 25/11 Eventuelt

Kontrollutvalget Fredrikstads behandling 05.02.2025:

Ingen saker